

**Итоги работы по наполнению ЕГРН необходимыми сведениями в 2021 году подвели эксперты Кадастровой палаты по Костромской области**

*В Костромской области реализуется дорожная карта по наполнению Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) необходимыми сведениями.*

**В рамках поручения Президента РФ от марта 2020 года об обеспечении достоверности сведений в государственных информационных ресурсах, Росреестром и субъектами РФ утверждены дорожные карты по наполнению ЕГРН полными и точными сведениями.**

В конце апреля 2021 года Первый заместитель губернатора Костромской области А.Е. Афанасьев и руководитель Управления Росреестра по Костромской области И.Ф. Ахромченкова утвердили план мероприятий («Дорожная карта») «Наполнение Единого государственного реестра недвижимости необходимыми сведениями» для реализации на территории Костромской области.

**Руководитель Управления Росреестра по Костромской области Ирина Ахромченкова** отметила: *«В соответствии со Стратегией развития ведомства, для решения проблем качества и полноты данных ЕГРН, необходим системный и комплексный подход, а также усиление взаимодействия с региональными органами власти и органами местного самоуправления. Важно, чтобы информация ЕГРН была полной и точной, поскольку она как раз и определяет качество сервисов и государственных услуг».*

По состоянию на 1 января 2022 года Кадастровой палатой по Костромской области в ЕГРН внесены следующие сведения:

- 2 границы между субъектами РФ;
- 117 границ муниципальных образований;
- 668 границ населенных пунктов;
- 22642 зон с особыми условиями использования территорий (ЗООИТ);
- 1654 объекта культурного наследия (ОКН), включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (ЕГРОКН);
- 170 территорий объектов культурного наследия, 38 из которых установлены в отношении ОКН федерального значения;
- 5 лесничеств;
- 42 особо охраняемые природные территории (ООПТ);

- 60 утверждённых проектов межевания территорий (УПМТ);
- 2 береговые линии;
- 63 публичных сервитута.

*«Дорожная карта направлена на внесение в ЕГРН отсутствующих сведений, необходимых для защиты прав граждан и юридических лиц, а также снижения рисков земельных споров. Кадастровой палатой по Костромской области на постоянной основе оказывается содействие органам государственной власти и местного самоуправления в целях своевременного внесения в ЕГРН сведений об объектах реестра границ», – говорит директор Кадастровой палаты по Костромской области Лариса Семенова.*

Наличие в ЕГРН сведений о границах административно-территориальных образований упрощает процедуры земельно-имущественных отношений, способствует оперативному решению вопросов предоставления земель и размещения объектов капитального строительства. Актуальная информация о границах земельных участков, населенных пунктов и муниципальных образований способствует более эффективному управлению территориями и земельными ресурсами регионов.

Внесение в ЕГРН сведений об объектах культурного наследия имеет большое значение для их защиты. Отсутствие в реестре актуальных сведений о таких объектах (их территориях и зонах) не позволяет в полной мере обеспечить их охрану, что приводит к случаям незаконного вовлечения в гражданский оборот недвижимого имущества, расположенного в границах территорий объектов культурного наследия.

**Директор департамента имущественных и земельных отношений Костромской области Марина Иванова** акцентировала внимание на том, что: *«Наполнение ЕГРН недостающими сведениями, в том числе о границах соответствующих территорий, является одной из приоритетных задач, которая решается в настоящее время. Актуальная информация о границах позволит не только рационально использовать земельные ресурсы, но и увеличит инвестиционную привлекательность региона».*